

ПРОТОКОЛ № 6

проведения публичных слушаний

пос. Расцвет

16 июня 2022г. в 14.00 час

ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, Расцветовский сельсовет, п. Расцвет, ул. Московская, земельный участок 1/2», с кадастровым номером 19:10:030305:860, площадью 1538 кв.м.

ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:

«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, Расцветовский сельсовет, п. Расцвет, ул. Московская, земельный участок 1/2», с кадастровым номером 19:10:030305:860, площадью 1538 кв.м.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

от инициатора Публичных слушаний: **Федорченко Виктор Федорович**

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: Морозова Л.В.

Секретарь: Повикова И.В.

ВЫСТУПИЛИ:

Морозова Л.В. – И.о.Главы Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета: поступило заявление от Федорченко Виктора Федоровича о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, Расцветовский сельсовет, п. Расцвет, ул. Московская, земельный участок 1/2», с кадастровым номером 19:10:030305:860, площадью 1538 кв.м. Чтобы предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 1538 кв.м с кадастровым номером 19:10:030305:860, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Московская, земельный участок 1/2» с кадастровым номером 19:10:030305:860, площадью 1538 кв.м. предоставляется в соответствии с классификатором видов разрешенного использования, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра от 10.11.2020 № П0412, а именно в следующей формулировке:

«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 1538 кв.м с кадастровым номером 19:10:030305:860, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Московская, земельный участок 1/2», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) в территориальной Зоне делового, общественного и коммерческого назначения «О1».

Федорченко Виктор Федорович - объяснил участникам публичных слушаний, что земельный участок с кадастровым номером 19:10:030305:860: площадью 1538 кв.м. является собственностью Федорченко Виктора Федоровича. Указанный участок находится в территориальной Зоне делового, общественного и коммерческого назначения «О1».

В настоящее время процедура находится на этапе проектирования здания станции технического обслуживания, строительство которого планируется на данном участке в начале 2023 года.

В связи с вышеизложенным, в соответствии с действующим законодательством необходимо разрешение на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Московская, земельный участок 1/2», с кадастровым номером 19:10:030305:860, площадью 1538 кв.м.

Новикова И.В. – предложений и замечаний по обнародованному проекту по «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 1538 кв.м с кадастровым номером 19:10:030305:860, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Московская, земельный участок 1/2», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) в территориальной Зоне делового, общественного и коммерческого назначения «О1 - в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос: «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 1538 кв.м с кадастровым номером 19:10:030305:860, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Московская, земельный участок 1/2», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) в территориальной Зоне делового, общественного и коммерческого назначения «О1».

Голосовали:

«за» данное предложение – 5 человек;

«против» - 0 человек;

«воздержались» - 0 человек.

1. Единогласно принято решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 1538 кв.м с кадастровым номером 19:10:030305:860, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Московская, земельный участок 1/2», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) в территориальной Зоне делового, общественного и коммерческого назначения «О1».

2. Рекомендовать И.о.Главы Расцветовского сельсовета предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 1538 кв.м с кадастровым номером 19:10:030305:860, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Московская, земельный участок 1/2», в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков: «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) в территориальной Зоне делового, общественного и коммерческого назначения «О1».

ПОДПИСИ:

Председатель

Секретарь:



Л.В. Морозова

И.В. Новикова