

ПРОТОКОЛ № 15

проведения публичных слушаний

пос. Расцвет

24.11.2022г. 14.20час.

**ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Московская, земельный участок 1/3А.

**ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:**

«Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Московская, земельный участок 1/3А».

От инициатора Публичных слушаний: Талипов Муххамаджон Мадаминович

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: Мадисон А.В.

Секретарь: Л.В. Морозова

**ВЫСТУПИЛИ:**

Мадисон А.В. – Глава Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Талипова М.М. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Веерная, земельный участок 1/3А, с кадастровым номером 19:10:030305:892, площадью 1080 кв.м.».

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Талипов М.М. - объяснил участникам публичных слушаний, что ему принадлежит земельный участок на праве собственности площадью 1080 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030305:892, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Московская, земельный участок 1/3А.

На земельном участке построен жилой дом на границе земельного участка (красной линии) до основного строения - от 4,9 м (от фронтальной границы); от боковых границ – от 2,2 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от границ земельного участка до основного строения не менее 5 м.

Морозова Л.В. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительства в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

**ГОЛОСОВАНИЕ:**

Вопрос: за разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Московская, земельный участок 1/3А, с кадастровым номером 19:10:030305:892, площадью 1080 кв.м.».

Голосовали:

«за» данное предложение – 5 человек;

«против» - 0 человек;

«воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Московская, земельный участок 1/3А, с кадастровым номером 19:10:030305:892, площадью 1080 кв.м.».

**ПОДПИСИ:**

Председатель:

А.В. Мадисон

Секретарь:

Л.В. Морозова