

**ПРОТОКОЛ № 3**

**проведения публичных слушаний**

пос. Расцвет

20.04.2023г. 14.00 час.

**ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-2, участок 17, с кадастровым номером 19:10:030301:432, площадью 1116 кв.м.

**ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:**

«Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-2, участок 17, с кадастровым номером 19:10:030301:432, площадью 1116 кв.м.».

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

От инициатора публичных слушаний: Таушев Сергей Тимофеевич.

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: Мадисон А.В.

Секретарь: Л.В. Морозова

**ВЫСТУПИЛИ:**

Мадисон А.В. – Глава Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Таушева С.Т. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-2, участок 17, с кадастровым номером 19:10:030301:432, площадью 1116 кв.м.

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Таушев С.Т. - объяснил участникам публичных слушаний, что ему принадлежит земельный участок на праве собственности площадью 1116 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030301:432, расположенный по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-2, участок 17.

На земельном участке построен жилой дом на границе земельного участка (красной линии) до основного строения - 0 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от границ земельного участка до основного строения не менее 5 м.

Морозова Л.В. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительство в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

**ГОЛОСОВАНИЕ:**

Вопрос: за разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-2, участок 17, с кадастровым номером 19:10:030301:432, площадью 1116 кв.м.

Голосовали:

«за» данное предложение – 5 человек;

«против» - 0 человек;

«воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: с кадастровым номером 19:10:030301:432, площадью 1116 кв.м.

**ПОДПИСИ:**

Председатель:

А.В. Мадисон

Секретарь:

Л.В. Морозова