|  |
| --- |
|  |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РАСЦВЕТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**  **УСТЬ-АБАКАНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** |

**РЕШЕНИЕ**

от 26.06.2023 г. п. Расцвет № 30/10

***О внесении изменений в решение Совета депутатов Расцветовского сельсовета от 10.04.2019 № 11/53 «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на его приобретение»***

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Расцветовский сельсовет Усть-Абаканского района Республики Хакасия, в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Совет депутатов Расцветовского сельсовета

**РЕШИЛ**:

1. Наименование решения Совета депутатов Расцветовского сельсовета от 10.04.2019 № 11/53 «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на его приобретение», читать в новой редакции:

«Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на его приобретение»

2. Внести в решение Совета депутатов Расцветовского сельсовета от 10.04.2019 № 11/53 «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на его приобретение» следующие изменения и дополнения:

2.1. Пункт 1. Решения изложить в новой редакции:

«1. Оплата арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.».

2.2. Дополнить пункт 2., 3., 4. Решения следующего содержания:

«2. Установить, что срок рассрочки оплаты арендуемого имущества, находящегося в муниципальной собственности Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение:

а) недвижимого имущества составляет не менее пяти лет;

б) движимого имущества составляет не менее трех лет.».

«3. Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки в установленных в соответствии с пунктом 2 настоящего Решения в пределах, принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.».

«4. Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Направить настоящее решение для подписания Главе Расцветовского сельсовета Мадисон А.В. и для обнародования в средствах массовой информации.

Глава Расцветовского сельсовета А.В. Мадисон