

ПРОТОКОЛ № 16

проведения публичных слушаний

пос. Расцвет

26.07.2023г. 10.00 час.

**ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

1. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Песочная, 6, с кадастровым номером 19:10:030301:144, площадью 1085 кв.м.

**ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:**

1. «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Песочная, 6, с кадастровым номером 19:10:030301:144, площадью 1085 кв.м».

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

От инициатора Публичных слушаний: Гюнтер Евгения Геннадьевна

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: Мадисон А.В.

Секретарь: А.А. Мосина

**ВЫСТУПИЛИ:**

Мадисон А.В. – Глава Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Гюнтер Е.Г. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Песочная, 6, с кадастровым номером 19:10:030301:144, площадью 1085 кв.м».

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Гюнтер Е.Г. - Объяснила участникам публичных слушаний, что ей принадлежит земельный участок на праве собственности площадью 1085 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030301:144, расположенный по адресу: Республика Хакасия, р-н Усть-Абаканский, п. Тепличный, ул. Песочная, уч 6.

На земельном участке построен жилой дом на расстоянии от боковой границы земельного участка до основного строения – 1,8 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от границ земельного участка, являющегося последним по улице, до основного строения не менее 5 м, от фронтальной границы земельного участка до основного строения – 0 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от границ земельного участка до основного строения не менее 5 м.

Мосина А.А. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительство в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

**ГОЛОСОВАНИЕ:**

Вопрос: За разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Песочная, 6, с кадастровым номером 19:10:030301:144, площадью 1085 кв.м.

Голосовали:



«за» данное предложение – 5 человек; «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Песочная, 6, с кадастровым номером 19:10:030301:144, площадью 1085 кв.м.

**ПОДПИСИ:**

Председатель:

Секретарь:

  
А.В. Мадисон  
  
А.А. Мосина