

Муниципальное образование Расцветовский сельсовет

ПРОТОКОЛ № 20

проведения публичных слушаний

пос. Расцвет

29.08.2023г. 10.00 час.

ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Магеги, земельный участок 3, с кадастровым номером 19:10:030211:305, площадью 1425 кв.м.

ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:

1. «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Магеги, земельный участок 3, с кадастровым номером 19:10:030211:305, площадью 1425 кв.м».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

От инициатора Публичных слушаний: Кочеткова Е.П.

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: Мосина А.А.

Секретарь: Морозова Л.В.

ВЫСТУПИЛИ:

Мосина А.А. – И.о. Главы Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Кочетковой Е.П. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Магеги, земельный участок 3, с кадастровым номером 19:10:030211:305, площадью 1425 кв.м».

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Кочеткова Е.П. - Объяснила участникам публичных слушаний, что ей принадлежит земельный участок на праве аренды площадью 1425 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030211:305, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Магеги, земельный участок 3.

На земельном участке построен жилой дом на расстоянии от фронтальной границы земельного участка до основного строения – 0 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от границ земельного участка до основного строения не менее 5 м.

Мосина А.А. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительство в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос: За разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: от фронтальной границы земельного участка до основного строения – 0 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от границ земельного участка до основного строения не менее 5 м.

Голосовали:

«за» данное предложение – 5 человек; «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское

поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Магеги, земельный участок 3, с кадастровым номером 19:10:030211:305, площадью 1425 кв.м.

ПОДПИСИ:

Председатель:



А.А.Мосина

Секретарь:



Л.В. Морозова