

ПРОТОКОЛ № 22
проведения публичных слушаний

пос. Расцвет

05.09.2023г. 10.00 час.

ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Есенина, 31, с кадастровым номером 19:10:030301:496, площадью 1029 кв.м.

ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:

1. «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Есенина, 31, с кадастровым номером 19:10:030301:496, площадью 1029 кв.м».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

От инициатора Публичных слушаний: Гречко Д.В.

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: Мосина А.А.

Секретарь: Морозова Л.В.

ВЫСТУПИЛИ:

Мосина А.А. – И.о. Главы Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Гречко Д.В. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Есенина, 31, с кадастровым номером 19:10:030301:496, площадью 1029 кв.м».

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Гречко Д.В. - Объяснил участникам публичных слушаний, что ему принадлежит земельный участок на праве аренды площадью 1029 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030301:496, расположенный по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Есенина, 31.

На земельном участке построен жилой дом на расстоянии от боковой границы земельного участка до основного строения – 1,7 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от границ земельного участка до основного строения не менее 3 м.

Мосина А.А. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительство в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос: За разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: от боковой границы земельного участка до основного строения – 1,7 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от границ земельного участка до основного строения не менее 3 м.

Голосовали:

«за» данное предложение – 5 человек; «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Есенина, 31, с кадастровым номером 19:10:030301:496, площадью 1029 кв.м.

ПОДПИСИ:

Председатель:

Секретарь:



А.А.Мосина

Л.В. Морозова