

 РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

 ХАКАС РЕСПУБЛИКАЗЫ РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

АFБАН ПИЛТIРI АЙМАFЫ УСТЬ-АБАКАНСКИЙ РАЙОН

РАСЦВЕТ ААЛ ЧÖБIНIН АДМИНИСТРАЦИЯ

УСТАF – ПАСТАА РАСЦВЕТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 30.06.2023г. № 183-п

п. Расцвет

О проведении в 2023 году

капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах, расположенных

на территории муниципального образования

Расцветовский сельсовет, собственниками

помещений которых не принято решение

о проведении капитального ремонта

В соответствии с ч.6 ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Расцветовский сельсовет, в связи с тем, что собственники помещений многоквартирных домов в установленный срок не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в соответствии с предложениями регионального оператора Некоммерческой организации «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов», Администрация Расцветовского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести в соответствии с региональной программой «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Хакасия (2014-2043 годы)» и приложением к настоящему Постановлению капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в п.Расцвет, собственники помещений которых в установленный срок не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах.

2. Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в приложении к настоящему Постановлению, установить в соответствии с техническими заключениями, рассмотренными по данным многоквартирным домам комиссией по установлению необходимости проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Расцветовский сельсовет, и сметами на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, подготовленными Некоммерческой организацией «Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (далее – региональный оператор).

3. Определить источники финансирования расходов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах средства фондов капитального ремонта собственников помещений в многоквартирных домах, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту, в соответствии с приложением к настоящему Постановлению, и на возвратной основе средства фондов капитального ремонта собственников помещений в других многоквартирных домах в п.Расцвет, формируемых на счете регионального оператора.

4. Возмещение региональному оператору средств, израсходованных на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в сумме, превышающей размер фонда капитального ремонта, осуществлять за счет последующих взносов на капитальный ремонт собственников помещений в этом многоквартирном доме.

5. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном сайте Администрации в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Расцветовского сельсовета А.В. Мадисон

Приложение к постановлению

Администрации Расцветовского сельсовета

от 30.06.2023г. № 183-п

ПЕРЕЧЕНЬ

многоквартирных домов в п.Расцвет, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Виды работ по капитальному ремонту | Год постройки | № комиссии, дата утверждения комиссией | Плановая стоимость работ (включая стоимость ПСД) | Период проведения работ капитальный ремонт | Предложения РО собственникам |
| 1 | п.Расцвет ул.Микроквартал,д.1 | Ремонт крыши  | 1982 | 012-30.01.2023 | 3 519 000,00 | июнь 2022г.декабрь 2023г. | 513-1940-СД от 30.03.2023 |
| 2 | п.Расцветул. Микроквартал д.2 | Ремонт крыши | 1982 |  012-30.01.2023 | 2 150 139,60 | июнь 2022г.декабрь 2023г. | 513-1941-СД от 30.03.2023 |