`



РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАЗЫ РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

АFБАН ПИЛТIРI АЙМАFЫ УСТЬ-АБАКАНСКИЙ РАЙОН

РАСЦВЕТ ААЛ ЧÖБIНIН АДМИНИСТРАЦИЯ

УСТАF – ПАСТАА РАСЦВЕТОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

#  П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

#

 от 28.02.2023г. № 49-п

п. Расцвет

*Об утверждении к****раткосрочного плана***

 ***реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Хакасия (2014–2050 годы)» на территории муниципального образования***

***Расцветовский сельсовет на 2024–2026 годы***

 В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Законом Республики Хакасия от 28.06.2013 №55-ЗРХ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Хакасия» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Республики Хакасия от 12.03.2019 № 65 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Хакасия от 02.08.2017 № 398 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Хакасия (2014–2050 годы) на 2024-2026 годы», Администрация Расцветовского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Утвердить **краткосрочный план реализации региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Хакасия (2014-2050 годы)" на территории муниципального образования Расцветовский сельсовет    на 2024-2026 годы** согласно приложению.

 2. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном сайте Администрации в сети Интернет.

Глава Расцветовского сельсовета А.В. Мадисон

Приложение

 к постановлению Администрации

 Расцветовского сельсовета

 от 02.2023г. № -п

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории Республики Хакасия (2014–2050 годы)» на 2024–2026 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома (далее –­­­ МКД) | Год ввода в эксплуатацию | Вид ремонта | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД | Площадь МКД/Площадь кровли/Количество лифтов | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта (1 м2 общей площади МКД/1 м2 горизонтальной плоскости крыши/1 лифта) | Предельная стоимость капитального ремонта (1 м2 общей площади МКД/1 м2 горизонтальной плоскости крыши/1 лифта) | Плановая дата завершения работ |
| всего | за счет средств Фонда | за счет средств республиканского бюджета Республики Хакасия | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
| м2 | м2/шт. | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./м2 | руб./м2 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Итого по муниципальному образованию Расцветовский сельсовет за 2024 год | Х | 3 | Х | Х | 2 107,70 | Х | 73 | 4 209 846,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 209 846,85 | Х | Х | Х |
| 1 | ул. Космонавтов, д. 4 | 1966 |  Ремонт крыши\*\*\*\*  | 2 | 2 | 702,76 | 562,00 | 21 | 2 003 530,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 003 530,00 | 3 565,00 | 3 565,00 | Июнь 2023 г.Декабрь 2024 г. |
| 2 | ул. Космонавтов, д. 6 | 1966 |  Ремонт инженерных систем\*\*  | 2 | 2 | 702,47 | 702,47 | 26 | 1 411 964,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 411 964,70 | 2 010,00 | 2 010,00 | Июнь 2023 г.Декабрь 2024 г. |
| 552 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 552 000,00 | 552 000,00 | 552 000,00 |
| 3 | ул. Космонавтов, д. 6 | 1966 |  Ремонт систем газоснабжения\*\*\*\*\*  | 2 | 2 | 702,47 | 702,47 | 26 | 242 352,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 242 352,15 | 345,00 | 345,00 | Июнь 2023 г.Декабрь 2024 г. |
| Итого по муниципальному образованию Расцветовский сельсовет за 2025 год | Х | 1 | Х | Х | 689,50 | Х | 30 | 2 003 530,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 003 530,00 | Х | Х | Х |
| 1 | ул. Космонавтов, д. 7 | 1966 |  Ремонт крыши\*\*\*\*  | 2 | 2 | 689,50 | 562,00 | 30 | 2 003 530,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 003 530,00 | 3 565,00 | 3 565,00 | Июнь 2024 г.Декабрь 2025 г. |
| Итого по муниципальному образованию Расцветовский сельсовет за 2026 год | Х | 2 | Х | Х | 1 670,81 | Х | 61 | 4 484 770,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 484 770,00 | Х | Х | Х |
| 1 | ул. Космонавтов, д. 5 | 1966 |  Ремонт крыши\*\*\*\*  | 2 | 2 | 699,49 | 562,00 | 25 | 2 003 530,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 003 530,00 | 3 565,00 | 3 565,00 | Июнь 2025 г.Декабрь 2026 г. |
| 2 | ул. Фабричная, д. 10 | 1977 |  Ремонт крыши\*\*\*\*  | 2 | 3 | 971,32 | 696,00 | 36 | 2 481 240,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 481 240,00 | 3 565,00 | 3 565,00 | Июнь 2025 г.Декабрь 2026 г. |

\* Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений.

\*\* Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа).

\*\*\* Утепление и ремонт фасада. Ремонт фундамента многоквартирного дома.

\*\*\*\* Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю.

\*\*\*\*\* Ремонт внутридомовых систем газоснабжения.­­­