

Муниципальное образование Расцветовский сельсовет

ПРОТОКОЛ № 25

проведения публичных слушаний

пос. Расцвет

27.10.2023г. 10.00 час.

ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица 1-я Новаторов, 25А, с кадастровым номером 19:10:030301:1477, площадью 952 кв.м.

ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:

1. «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица 1-я Новаторов, 25А, с кадастровым номером 19:10:030301:1477, площадью 952 кв.м».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

От инициатора Публичных слушаний: Ивашкевич Н.В.

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: Мадисон А.В.

Секретарь: Л.В. Морозова

ВЫСТУПИЛИ:

Мадисон А.В. – Глава Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Ивашкевич Н.В. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица 1-я Новаторов, 25А, с кадастровым номером 19:10:030301:1477, площадью 952 кв.м».

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Ивашкевич Н.В. - Объяснила участникам публичных слушаний, что ей принадлежит земельный участок на праве собственности площадью 952 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030301:1477, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица 1-я Новаторов, 25А.

На земельном участке построен жилой дом на расстоянии до основного строения – 0,2 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от границ земельного участка до основного строения не менее 5 м, от боковой границы (с угловой стороны) на расстоянии 1,0 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от боковых границ земельного участка до основного строения не менее 5 м.

Морозова Л.В. – предложений и замечаний по обнаруженному проекту отклонений от разрешенных параметров строительство в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос: За разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение

Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица 1-я Новаторов, 25А, с кадастровым номером 19:10:030301:1477, площадью 952 кв.м.

Голосовали:

«за» данное предложение – 5 человек; «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица 1-я Новаторов, 25А, с кадастровым номером 19:10:030301:1477, площадью 952 кв.м.

ПОДПИСИ:

Председатель:


А.В. Мадисон

Секретарь:


Л.В. Морозова