

Муниципальное образование Расцветовский сельсовет

**ПРОТОКОЛ № 27**

**проведения публичных слушаний**

пос. Расцвет

09.11.2023г. 10.00 час.

**ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

1. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Механизаторов, земельный участок 14, с кадастровым номером 19:10:030301:1858, площадью 1001 кв.м.

**ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:**

1. «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Механизаторов, земельный участок 14, с кадастровым номером 19:10:030301:1858, площадью 1001 кв.м».

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

От инициатора Публичных слушаний: Ибрагимов Ш.Р.

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: Мосина А.А.

Секретарь: Л.В. Морозова

**ВЫСТУПИЛИ:**

Мосина А.А. – и.о.Главы Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Ибрагимова Ш.Р. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Механизаторов, земельный участок 14, с кадастровым номером 19:10:030301:1858, площадью 1001 кв.м».

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Ибрагимов Ш.Р. - Объяснил участникам публичных слушаний, что ему принадлежит земельный участок на праве собственности площадью 1001 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030301:1858, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Механизаторов, земельный участок 14.

На земельном участке построен жилой дом на расстоянии до основного строения – 4,5 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от границ земельного участка до основного строения не менее 5 м, от боковой границы на расстоянии 2,7 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от боковых границ земельного участка до основного строения не менее 3 м.

Морозова Л.В. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительство в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

**ГОЛОСОВАНИЕ:**

Вопрос: За разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Механизаторов, земельный участок

14, с кадастровым номером 19:10:030301:1858, площадью 1001 кв.м.

Голосовали:

«за» данное предложение – 5 человек; «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Механизаторов, земельный участок 14, с кадастровым номером 19:10:030301:1858, площадью 1001 кв.м.

**ПОДПИСИ:**

Председатель:



А.А.Мосина

Секретарь:



Л.В. Морозова