

Муниципальное образование Расцветовский сельсовет

**ПРОТОКОЛ № 29**  
**проведения публичных слушаний**

пос. Расцвет

09.11.2023г. 10.30 час.

**ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

1. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Песочная, 10, с кадастровым номером 19:10:030301:150, площадью 1149 кв.м.

**ВОПРОСЫ, ВНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:**

1. «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Песочная, 10, с кадастровым номером 19:10:030301:150, площадью 1149 кв.м».

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

От инициатора Публичных слушаний: Ибрагимов Ш.Р.

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: Мосина А.А.

Секретарь: Л.В. Морозова

**ВЫСТУПИЛИ:**

Мосина А.А. – и.о.Главы Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Семерюк Д.А. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Песочная, 10, с кадастровым номером 19:10:030301:150, площадью 1149 кв.м».

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Семерюк Д.А. - Объяснил участникам публичных слушаний, что ему принадлежит земельный участок на праве собственности площадью 1149 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030301:150, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Песочная, 10.

На земельном участке построен жилой дом на расстоянии до основного строения – 4,0 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от границ земельного участка до основного строения не менее 5 м, от боковой границы на расстоянии 2,5 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от боковых границ земельного участка до основного строения не менее 3 м.

Морозова Л.В. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительство в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

**ГОЛОСОВАНИЕ:**

Вопрос: За разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Песочная, 10, с кадастровым номером 19:10:030301:150, площадью 1149 кв.м.

Голосовали:

«за» данное предложение – 5 человек; «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика

Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Песочная, 10, с кадастровым номером 19:10:030301:150, площадью 1149 кв.м.

**ПОДПИСИ:**

Председатель:



А.А. Мосина

Секретарь:



Л.В. Морозова