

Муниципальное образование Расцветовский сельсовет

ПРОТОКОЛ № 1

проведения публичных слушаний

пос. Расцвет

19.02.2024г. 10.00 час.

ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

1. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Городская, земельный участок 30, с кадастровым номером 19:10:030304:3081, площадью 601 кв.м.

2. ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:

1. «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Городская, земельный участок 30, с кадастровым номером 19:10:030304:3081, площадью 601 кв.м».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

От инициатора Публичных слушаний: Гусейнов П.П.

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: Мосина А.А.

Секретарь: Л.В. Морозова

ВЫСТУПИЛИ:

Мосина А.А. – И.о.Главы Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Гусейнова П.П. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Городская, земельный участок 30, с кадастровым номером 19:10:030304:3081, площадью 601 кв.м».

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Гусейнов П.П. - Объяснил участникам публичных слушаний, что ему принадлежит земельный участок на праве собственности площадью 601 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030304:3081, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Городская, земельный участок 30.

На земельном участке построен жилой дом на расстоянии от боковой границы на расстоянии 2 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от боковых границ земельного участка до основного строения не менее 3 м, от фронтальной границы на расстоянии 3,3 м, в соответствии с ПЗЗ расстояние должно составлять не менее 5 м.

Морозова Л.В. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительство в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос: За разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Городская, земельный участок 30, с

кадастровым номером 19:10:030304:3081, площадью 601 кв.м.

Голосовали:

«за» данное предложение – 5 человек; «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский муниципальный район, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Расцвет, улица Городская, земельный участок 30, с кадастровым номером 19:10:030304:3081, площадью 601 кв.м.

ПОДПИСИ:

Председатель:



А.А. Мосина

Секретарь:



Л.В. Морозова