

Муниципальное образование Расцветовский сельсовет

ПРОТОКОЛ № 12

проведения публичных слушаний

пос. Расцвет

25.04.2024г. 11.15 час.

ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Усть-Абаканский, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица С.Есенина, земельный участок 74, с кадастровым номером 19:10:030301:2121, площадью 913 кв.м.

ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:

1. «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Усть-Абаканский, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица С.Есенина, земельный участок 74, с кадастровым номером 19:10:030301:2121, площадью 913 кв.м».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

От инициатора Публичных слушаний: Закатов Д.В.

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: Мадисон А.В.

Секретарь: А.А. Мосина

ВЫСТУПИЛИ:

Мадисон А.В. –Глава Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Исаева Д.В. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Усть-Абаканский, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица С.Есенина, земельный участок 74, с кадастровым номером 19:10:030301:2121, площадью 913 кв.м».

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Исаев Д.В. - Объяснил участникам публичных слушаний, что ему принадлежит земельный участок на праве собственности площадью 913 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030301:2121, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Усть-Абаканский, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица С.Есенина, земельный участок 74.

На земельном участке планируется строительство жилого дома на расстоянии от боковой границы на расстоянии 1 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от боковых границ земельного участка до основного строения не менее 3 м.

Мосина А.А. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительства в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос: За разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Усть-Абаканский, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица С.Есенина, земельный участок 74, с кадастровым номером 19:10:030301:2121, площадью 913 кв.м.

Голосовали:

«за» данное предложение – 5 человек; «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Усть-Абаканский, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица С.Есенина, земельный участок 74, с кадастровым номером 19:10:030301:2121, площадью 913 кв.м.

ПОДПИСИ:

Председатель:



А.В. Мадисон

Секретарь:



А.А. Мосина