

Муниципальное образование Расцветовский сельсовет

ПРОТОКОЛ № 23
проведения публичных слушаний

пос. Расцвет

30.07.2024г. 10.20 час.

ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, р-н Усть-Абаканский, п Тепличный, ул Западная, уч 28, с кадастровым номером 19:10:030301:1159, площадью 1097 кв.м.

ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:

1. «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, р-н Усть-Абаканский, п Тепличный, ул Западная, уч 28, с кадастровым номером 19:10:030301:1159, площадью 1097 кв.м».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

От инициатора Публичных слушаний: Игнатова М.Г.

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: А.А. Мосина

Секретарь: Т.В. Гордеева

ВЫСТУПИЛИ:

Мосина А.А. – И.о.Главы Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Игнатовой М.Г. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, р-н Усть-Абаканский, п Тепличный, ул Западная, уч 28, с кадастровым номером 19:10:030301:1159, площадью 1097 кв.м».

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Игнатова М.Г. - Объяснила участникам публичных слушаний, что ей принадлежит земельный участок на праве собственности площадью 1097 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030301:1159, по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, п. Тепличный, ул. Западная, 28.

На земельном участке построен жилой дом на расстоянии от боковой юго-западной границы земельного участка до жилого дома – 2 м, от боковой северо-восточной границы земельного участка до жилого дома – 2,8 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от боковой границы земельного участка до основного строения не менее 3 м.

Гордеева Т.В. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительство в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос: За разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, р-н Усть-Абаканский, п Тепличный, ул Западная, уч 28, с кадастровым номером 19:10:030301:1159, площадью 1097 кв.м.

Голосовали:

«за» данное предложение – 5 человек; «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, р-н Усть-Абаканский, п Тепличный, ул Западная, уч 28, с кадастровым номером 19:10:030301:1159, площадью 1097 кв.м.

ПОДПИСИ:

Председатель:

Секретарь:




А.А. Мосина

Т.В. Гордеева