

Муниципальное образование Расцветовский сельсовет

**ПРОТОКОЛ № 24**

**проведения публичных слушаний**

пос. Расцвет

20.08.2024г. 10.00 час.

**ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, муниципальный район Усть-Абаканский, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Камская, земельный участок 4, с кадастровым номером 19:10:030201:443, площадью 1402 кв.м.

**ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:**

1. «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, муниципальный район Усть-Абаканский, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Камская, земельный участок 4, с кадастровым номером 19:10:030201:443, площадью 1402 кв.м.»

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

От инициатора Публичных слушаний: Втюрин Е.С.

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: А.В. Мадисон

Секретарь: Л.В. Морозова

**ВЫСТУПИЛИ:**

Мадисон А.В. – Глава Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Втюрина Е.С. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, муниципальный район Усть-Абаканский, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Камская, земельный участок 4, с кадастровым номером 19:10:030201:443, площадью 1402 кв.м.)

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Втюрин Е.С. - Объяснил участникам публичных слушаний, что ему принадлежит земельный участок на праве собственности площадью 1402 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030201:443, по адресу: Республика Хакасия, муниципальный район Усть-Абаканский, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Камская, земельный участок 4.

На земельном участке построен жилой дом на расстоянии от фронтальной границы земельного участка до жилого дома – 4,5 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от фронтальной границы земельного участка до основного строения не менее 5 м.

Морозова Л.В. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительство в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

**ГОЛОСОВАНИЕ:**

Вопрос: За разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, муниципальный район Усть-Абаканский, сельское поселение Расцветовский сельсовет, поселок Тепличный, улица Камская, земельный участок 4, с кадастровым номером 19:10:030201:443, площадью 1402 кв.м.

Голосовали:

«за» данное предложение – 5 человек; «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, муниципальный район Усть-Абаканский, сельское поселение Расцветовский

сельсовет, поселок Тепличный, улица Камская, земельный участок 4, с кадастровым номером 19:10:030201:443, площадью 1402 кв.м.

**ПОДПИСИ:**

Председатель:

Секретарь:



А.В. Мадисон

Л.В. Морозова