

Муниципальное образование Расцветовский сельсовет

ПРОТОКОЛ № 33

проведения публичных слушаний

пос. Расцвет

05.09.2024г. 10.20 час.

ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-1, 4, с кадастровым номером 19:10:030301:449, площадью 1171 кв.м.

ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:

1. «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-1, 4, с кадастровым номером 19:10:030301:449, площадью 1171 кв.м».

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: А.В. Мадисон

Секретарь: Л.В. Морозова

ВЫСТУПИЛИ:

Мадисон А.В. – Глава Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Петрова А.В. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-1, 4, с кадастровым номером 19:10:030301:449, площадью 1171 кв.м».

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Петрову А.В. принадлежит земельный участок на праве собственности площадью 1171 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030301:449, по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-1, 4.

На земельном участке планируется строительство жилого дома на расстоянии от фронтальной границы земельного участка до жилого дома до 3,97 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от фронтальной границы земельного участка до основного строения не менее 5 м.

Морозова Л.В. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительство в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Вопрос: За разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-1, 4, с кадастровым номером 19:10:030301:449, площадью 1171 кв.м.

Голосовали:



«за» данное предложение – 5 человек; «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-1, 4, с кадастровым номером 19:10:030301:449, площадью 1171 кв.м.

ПОДПИСИ:

Председатель:

Секретарь:

 А.В. Мадисон
 Л.В. Морозова