

Муниципальное образование Расцветовский сельсовет

**ПРОТОКОЛ № 34**  
проведения публичных слушаний

пос. Расцвет

05.09.2024г. 10.30 час.

**ТЕМА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:**

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-1, участок 2, с кадастровым номером 19:10:030301:450, площадью 1251 кв.м.

**ВОПРОСЫ, ВЫНОСИМЫЕ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ:**

1. «Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-1, участок 2, с кадастровым номером 19:10:030301:450, площадью 1251 кв.м».

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Участники слушаний: 5 человек

Председатель: А.В. Мадисон

Секретарь: Л.В. Морозова

**ВЫСТУПИЛИ:**

Мадисон А.В. – Глава Расцветовского сельсовета: в Администрацию Расцветовского сельсовета поступило заявление от Петрова А.В. о проведении публичных слушаний по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-1, участок 2, с кадастровым номером 19:10:030301:450, площадью 1251 кв.м».

Приняты Правила землепользования и застройки Расцветовского сельсовета, в которых утверждены параметры строительства. Чтобы отступить от параметров строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации должны пройти публичные слушания.

Петрову А.В. принадлежит земельный участок на праве собственности площадью 1251 кв. м., с кадастровым номером 19:10:030301:450, по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-1, участок 2.

На земельном участке планируется строительство жилого дома на расстоянии от фронтальной границы земельного участка до жилого дома до 4,06 м, а в соответствии с ПЗЗ расстояние от фронтальной границы земельного участка до основного строения не менее 5 м.

Морозова Л.В. – предложений и замечаний по обнародованному проекту отклонений от разрешенных параметров строительства в Администрацию Расцветовского сельсовета не поступало.

**ГОЛОСОВАНИЕ:**

Вопрос: За разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-1, участок 2, с кадастровым номером 19:10:030301:450, площадью 1251 кв.м.

Голосовали:

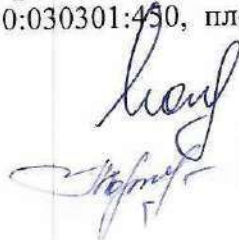
«за» данное предложение – 5 человек; «против» - 0 человек; «воздержались» - 0 человек.

Единогласно принято разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, поселок Тепличный, улица Новаторная-1, участок 2, с кадастровым номером 19:10:030301:450, площадью 1251 кв.м.

**ПОДПИСИ:**

Председатель:

Секретарь:



А.В. Мадисон

Л.В. Морозова